



HANSEVIERTEL

PREISLISTE

Stand 17. März 2025

WHG.	ETAGE	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	T I B I D T*	KAUFPREIS	KAUFPREIS	STELLPLATZ NR.	STATUS
				GRUND- FLÄCHE	WOHNUNG	STELLPLATZ		
1	EG	2	70,97 m ²	10,00 m ²	379.000 €	8.000 €	15	
2	EG	3	87,45 m ²	10,94 m ²	-	-	2	verkauft
3	EG	3	87,45 m ²	10,94 m ²	449.000 €	26.000 €	3+14	reserviert
4	EG	2	76,52 m ²	10,00 m ²	398.000 €	10.000 €	1	
5	1.OG	2	74,03 m ²	6,38 m ²	-	-	4	verkauft
6	1.OG	3	84,32 m ²	7,94 m ²	459.000 €	18.000 €	5	reserviert
7	1.OG	3	84,32 m ²	7,94 m ²	459.000 €	18.000 €	6	reserviert
8	1.OG	2	74,03 m ²	6,38 m ²	-	-	7	verkauft
9	2.OG	2	73,85 m ²	28,80 m ²	425.000 €	26.000 €	8+13	
10	2.OG	1	41,71 m ²	10,96 m ²	255.000 €	8.000 €	10	
11	2.OG	1	41,71 m ²	10,96 m ²	255.000 €	8.000 €	11	reserviert
12	2.OG	2	73,85 m ²	28,80 m ²	425.000 €	26.000 €	9+12	
* Terrasse Balkon Dachterrasse								

- Terrassen und Balkone sind gemäß der Wohnflächenverordnung mit 50 % der Grundfläche und die Dachterrassen mit 25 % der Grundfläche berücksichtigt.
- Mit dem Bau wurde begonnen, Fertigstellung ist für Ende 2025 geplant.
- Der Kauf erfolgt ohne Käufercourtage.
- Die Kaufpreiszahlung erfolgt nach Baufortschritt entsprechend der Makler- und Bauträgerverordnung.